

## Ny styrelse

Efter årsmötet i juni har föreningen en ny (eller delvis ny) styrelse. **Elmeri Syrjänen** och **Kent Bernhardsson** är kvar sedan tidigare, och har bra kännedom om husen/föreningen, vilket innebär en trygghet. Jenny, Josefina och Anders från den utgående styrelsen har också varit ett bra stöd. Den nya ordförande heter **Deepa Singhru**, den nya kassören heter **Olle Westerlund**, **Alexander Martin** kommer att ansvara bland annat för nycklar och undertecknad (**Elizabeth Nilsson**) kommer att ha ansvar för information/kommunikation tillsammans med ordförande Deepa.

## Ekonomi

Just nu pågår diskussioner med banken eftersom en del lån ska omförhandlas. Räntekostnaderna kommer förstås att öka avsevärt, men det positiva är att föreningen kommer samtidigt att kunna amortera av delar av lånen, med pengar från försäljningar av fd hyresrätt, vilket lindrar detta något. Utöver ökade räntekostnader ökar även kostnaderna för värme, el och det mesta annat i takt med inflationen. En avgiftshöjning blir därför nödvändigt nästa år.

När det pågående budgetarbetet är färdigt kan vi meddela hur det blir.

## Felanmälan

Av förekommen anledning kan vi påminna om att felanmälan angående fastigheter, den egna lägenheten osv går till SBC. Felanmälan görs enklast via deras hemsida: [SBC - Felanmälan](#), de nås även på [kundtjanst@sbc.se](mailto:kundtjanst@sbc.se) och telefonnummer 0771-722722.

Däremot ska felanmälan gällande bredband göras direkt till **Bredband 2** som kan nås via mejl: [helpdesk@bredband2.com](mailto:helpdesk@bredband2.com), supporttelefon: 0770-811 000 eller på [www.bredband2.com](http://www.bredband2.com)

Dygnet runt fastighetsjour eller akutsituationer\* efter kl. 16.00 samt helger: 08-18 70 00

\*Med akut menas fara för person eller fastighet.

## Allmänt

Utgående och inkommande styrelse vill tacka alla för tålmodet kring renoveringar som varit och hoppas ni tycker det blev bra.

Förvaltare: Vi har för avsikt att byta förvaltare (från SBC) och styrelsen granskar inkomna offerter just nu. Vi återkommer med mer information när det är klart.

Ventilation: en vänlig påminnelse om att inte stänga av ventiler i era lägenheter eftersom det då orsakar starkare drag i trapphuset och hos andra grannar.

Laddstolpar: om du har p-plats med laddstolpe, men vet att du inte kommer att använda laddstolpen vore det bra om du kan tänka dig byta plats mot en plats utan laddstolpe så att någon annan som behöver laddstolpen kan få nytta av den.

Sopor: en liten påminnelse om att vårt soprum/miljöstation är till för återvinning av tidningspapper, förpackningar av kartong, glas, metall och plast.

När det gäller grovsopor osv hänvisar vill till kommunens hemsida och påminner om Mobila miljöstationen som kommer till Finn Malmgrens torg med jämna mellanrum. Mer info finns på <http://www.stockholmvattenochavfall.se>



## KONTAKT

Styrelsen: [styrelsen@brfursholmen.com](mailto:styrelsen@brfursholmen.com)

Vet alla att det finns en **Facebook** grupp som heter **BRF Ursholmen**? Där kan ni ställa frågor till varandra, tipsa osv.

Hemsidan: [www.brfursholmen.com](http://www.brfursholmen.com)